
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม โฮเทล โคลเวอร์ ป่าตอง ภูเก็ต ของบริษัท เค.ดับบลิว. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโรงแรม โฮเทล โคลเวอร์ ป่าตอง ภูเก็ต ของบริษัท เค.ดับบลิว. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วนได้แก่

(1) โรงแรมจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะและกรองเติมอากาศแต่ละอาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด โดยอยู่ระหว่างจัดทำระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดเพื่อนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและปรับปรุงคุณภาพแล้วทั้งหมดมาใช้น้ำรดต้นไม้ภายในโรงแรม

มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามได้แก่

(1) โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดทำแนวทางเพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตามกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย และพร้อมยินดีเข้าร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยหากจังหวัดมีแผนดำเนินการซ้อม

(2) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำป้ายแสดงที่หลบภัยชั่วคราว โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(3) โรงแรมจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดหากเกิดกรณีพิบัติภัย โดยอยู่ระหว่างจัดทำแผนฉุกเฉินดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(4) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(5) โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้

(6) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(7) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำระบบกำจัดก๊าซมีเทน โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(8) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดหาต้นไม้เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักรวม

(9) โรงแรมอยู่ระหว่างเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติได้แก่

(1) โรงแรมมีการล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้ เป็นประจำโดยมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี 2565

(2) โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกวาดเศษอาหารและรวบรวมลงถังขยะทุกครั้ง โดยมีการดักไขมันออกทุกอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตามตารางที่กำหนดไว้ และจ้างบริษัทเอกชนเข้าดูดบดักไขมันเพื่อนำไปกำจัดเมื่อถึงปริมาณที่กำหนด โดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ปริมาณกากไขมันยังมีน้อยไม่ถึงปริมาณที่กำหนดต้องส่งกำจัดแต่อย่างใด

(3) โรงแรมมีแผนดำเนินการซ่อมแผนฉุกเฉินในช่วงปลายปี 2565 ซึ่งจะรายงานผลการซ่อมแผนให้ทราบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ต่อไป

(4) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 โรงแรมยังไม่ได้จัดกิจกรรมที่ส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนาแต่อย่างใด โดยมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี 2565

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โรงแรม ไฮเทล โคลเวอร์ ปาดอง ภูเก็ต ของบริษัท เค.ดับบลิว. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถสรุปได้ดังนี้

การเกิดแผ่นดินไหว

(1) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำป้ายแสดงที่หลบภัยชั่วคราว โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(2) โรงแรมอยู่ระหว่างดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดทำแนวทางเพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยและพร้อมยินดีเข้าร่วมฝึกซ้อมอพยพหนีภัยหากจังหวัดมีแผนดำเนินการซ้อม

การคมนาคมขนส่ง

(1) โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบของการจราจรทั้งทางเข้า-ออกโรงแรมและภายในโรงแรมให้เรียบร้อยและปลอดภัยจากอุบัติเหตุ

การใช้น้ำ

(1) โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชำรุดของระบบแจกจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายวิศวกรโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้โรงแรมมีการตรวจสอบระบบกรองน้ำและระบบปั๊มสูบน้ำของแต่ละถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกเดือน

(2) โรงแรมได้จ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2565 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

การระบายน้ำ

(1) โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมคอยตรวจสอบดูแลระบบรวบรวมระบายน้ำเป็นประจำทั้งตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ และปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ

การจัดการน้ำเสีย

(1) โรงแรมจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 ทุกวัน และนำส่งสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดตามแบบ ทส.2 ให้แก่เทศบาลเมืองปาตองทุกเดือน

(2) โรงแรมได้จ้างบริษัท ชัยนริศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำแต่ละอาคาร ได้แก่ อาคาร H2 อาคาร H3 และอาคาร H4 เป็นประจำทุกเดือน เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด อย่างไรก็ตาม โรงแรมมีแผนดำเนินการนำน้ำทิ้งหลังการบำบัดมาปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อนำน้ำมาใช้ประโยชน์ในโรงแรมให้มากที่สุด เช่น การนำน้ำมารดน้ำต้นไม้อย่างปลอดภัย โดยมีแนวทางติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้ง ภายในปี 2565

(3) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

(4) โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำระบบกำจัดก๊าซมีเทน โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี 2565

การจัดการมูลฝอย

(1) โรงแรมจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ห้องสำนักงาน เป็นต้น โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโรงแรม

(2) โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักรวมทุกครั้งภายหลังจากการกักตัวของเทศบาลเมืองป่าตองเข้าทำการเก็บขน

การป้องกันอัคคีภัย

(1) โรงแรมจัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

สุขภาพ

(1) โรงแรมจัดให้มีตู้และระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบ และมีการทำความสะอาดเป็นประจำ

(2) โรงแรมได้จ้างบริษัท 9 PEST PROTECH เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ เป็นประจำทุกเดือน

(3) โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย

อาชีวอนามัย และความปลอดภัย

(1) โรงแรมได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ตามจุดต่างๆ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโรงแรมและมีฝ่ายรักษาความปลอดภัยมีหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ห้องควบคุมการทำงานตลอดเวลา ตามกะเวลาการทำงานตลอด 24 ชั่วโมง